



BUND
Naturschutz
in Bayern e.V.

Kreisgruppe Würzburg

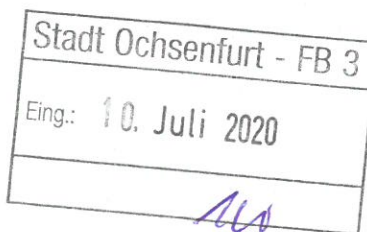
Ökohaus
Luitpoldstraße 7a
97082 Würzburg

Straßenbahnhaltestelle:
Neunerplatz
Linien 2 und 4

Tel. 09 31 / 4 39 72
Fax 09 31 / 4 25 53

info@bn-wuerzburg.de
www.wuerzburg.
bund-naturschutz.de

Ökostation des
BUND Naturschutz
Trägerin des
Qualitätssiegels



Bund Naturschutz, Kreisgruppe Würzburg, Luitpoldstraße 7a, 97082 Würzburg
Stadt Ochsenfurt
Stadtbauamt
Hauptstraße 39
97199 Ochsenfurt

Ihre Zeichen / Ihre Nachricht vom
Sch/le/ 395 /2148 04.06.2020

Unsere Zeichen
Ver/La/Och

09.07.2020

Bebauungsplan „Zeubelried II, Eichenweg“, Stadt Ochsenfurt, Stadtteil
Zeubelried
Hier: Stellungnahme BUND Naturschutz

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund Naturschutz bedankt sich für die Beteiligung am oben genannten Verfahren und gibt im Namen des Landesverbandes folgende Stellungnahme ab:


Zum Zeitpunkt der Beteiligung lagen die Ergebnisse der notwendigen Kartierungen zum Feldhamster nicht vor. Vögel wurden in der saP nicht kartiert, obwohl das Vorhandensein von Bodenbrütern nicht ausgeschlossen werden kann. Auch Aussagen über Art und Standort sicher nötiger Ausgleichsmaßnahmen fehlen. Somit sind die Planunterlagen unvollständig. Der BUND Naturschutz erwartet die Vorlage einer qualifizierten und umfassenden saP.

Eine Summationswirkung der Auswirkungen auf die Tierwelt durch weitere Bebauungspläne (z. B. „Zeubelried III Eichenweg“) ist zu berücksichtigen.

Die vorgesehene Randeingrünung im Norden wird auf Privatgrund kaum umgesetzt werden. Dies zeigen Beispiele aus verschiedenen anderen Bebauungsplänen. Die Flächen sollten daher als öffentlicher Grund ausgewiesen werden.

Regenwasser ist auf der Fläche zurückzuhalten. Entsprechende Bewirtschaftungsvorgaben (Zisterne, versickerungsfähige Oberflächenbeläge, ...) sind festzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen


Steffen Jodl
Diplom-Biologe
Geschäftsführer

Bankverbindung:

Sparkasse
Mainfranken Würzburg

IBAN: DE10 7905 0000
0043 8844 10
BIC: BYLADEM1SWU