



LfU Bayerisches Landesamt für Umwelt · 86177 Augsburg

Stadt Ochsenfurt
FB 3 – z.H. Herr Hauck
Hauptstraße 39
97199 Ochsenfurt

– Versand per E-Mail –

Ihre Nachricht	Unser Zeichen	Bearbeitung	Datum
10.02.2022	11-8681.1-28663/2022	Jürgen Gruber Juergen.Gruher@lfu.bayern.de Tel. +49 (821) 9071-5681	09.03.2022

**Bauleitplanung Stadt Ochsenfurt - 9. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Spitaläcker, Hohestadt;
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit E-Mail des Büros Team Reindl & Partner vom 10.02.2022 geben Sie dem Bayerischen Landesamt für Umwelt (LfU) Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen der o.g. Planänderung.

Als Landesfachbehörde befassen wir uns v. a. mit umweltbezogenen Fachfragen bei Planungen und Projekten mit überregionaler und landesweiter Bedeutung, mit Grundsatzfragen von besonderem Gewicht sowie solchen Fachbelangen, die von örtlichen oder regionalen Fachstellen derzeit nicht abgedeckt werden (z. B. Rohstoffgeologie, Geotopschutz, Geogefahren).

Von den o.g. Belangen werden die **Geogefahren** berührt. Dazu geben wir folgende Stellungnahme ab:

Im Planungsgebiet sind keine konkreten Georisiken bekannt. Der Untergrund besteht allerdings aus verkarstungsfähigen Karbonatgesteinen des Oberen Muschelkalks (Quaderkalke), die von unterschiedlich mächtigen Deckschichten überlagert werden.

Hauptsitz LfU
Bürgermeister-Ulrich-Str. 160
86179 Augsburg

Dienststelle Hof
Hans-Högn-Str. 12
95030 Hof

www.lfu.bayern.de
poststelle@lfu.bayern.de

Telefon +49 821/9071-0
Telefax +49 821/9071-5556

Telefon +49 9281/1800-0
Telefax +49 9281/1800-4519



28663/2022

Das Vorkommen unterirdischer Hohlräume bzw. eine Erdfallgefahr kann nicht völlig ausgeschlossen werden.

Bei weiteren Fragen zu Geogefahren wenden Sie sich bitte an Herrn Max Schmid (Tel. 09281/1800-4731, Referat 102).

Zu den örtlich und regional zu vertretenden Belangen des Naturschutzes, der Landschaftspflege und des technischen Umweltschutzes verweisen wir auf die Stellungnahmen des Landratsamtes Würzburg (Untere Naturschutzbehörde und Untere Immissionsschutzbehörde).

Die Belange der Wasserwirtschaft und des vorsorgenden Bodenschutzes werden vom Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg wahrgenommen. Diese Stellen beraten wir bei besonderem fachspezifischem Klärungsbedarf im Einzelfall.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Gruber