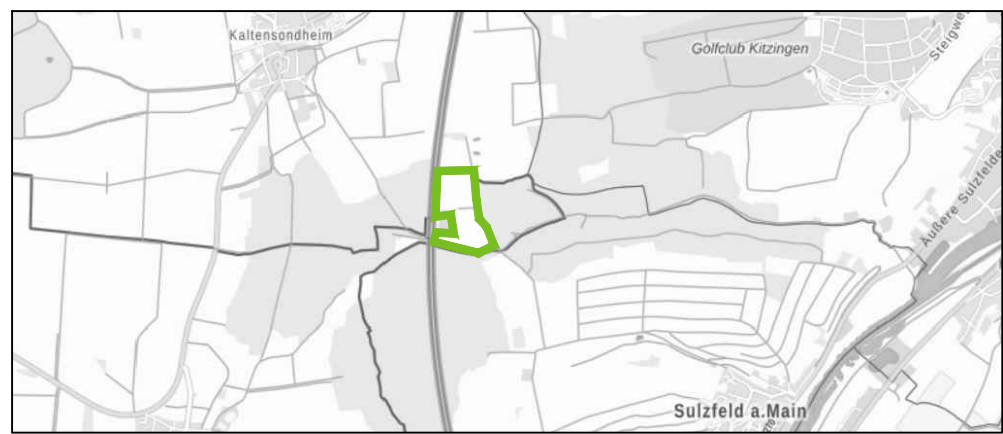


Vorentwurf

26. Änderung des Flächennutzungsplans Stadt Ochsenfurt







Stadt Ochsenfurt
Landkreis Würzburg

Stand: 30.06.2022



Quelle: Topographische Karte, Bayernatlas, 27.05.2022

Festsetzungen

- Art der baulichen Nutzung (§5 Abs. 2 Nr. 1. BauGB, §1 BauNVO)
-  Sondergebiet (§1 Abs. 2 Nr. 12. BauNVO); Zweckbestimmung Photovoltaik
- Flächen für die Landwirtschaft und für Wald (§5 Abs. 2 Nr. 9. BauGB)
-  Flächen für die Landwirtschaft
 -  Flächen für Wald
- Sonstige Planzeichen
-  Geltungsbereich der Änderung
 -  Gemeindegrenze
 -  Freileitungen
- Planunterlagen:
ALK-Daten (Mai 2022)

KLARLE GMBH
BACHGASSE 8
97990 WEIKERSHEIM
WWW.KLAERLE.DE

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom ____ gemäß §2(1) BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Änderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ____ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3(1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ hat in der Zeit vom ____ bis ____ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4(1) BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ hat in der Zeit vom ____ bis ____ stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4(2) BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurde mit der Begründung gemäß §3(2) BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Ochsenfurt hat mit Beschluss des Stadtrats vom ____ den Flächennutzungsplan in der Fassung vom ____ festgestellt.

Stadt Ochsenfurt, den ____

1. Bürgermeister Peter Juks

(Siegel Genehmigungsbehörde)

7. Das Landratsamt Würzburg hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom ____ AZ ____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt
Stadt Ochsenfurt, den ____

1. Bürgermeister Peter Juks

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am ____ gemäß §6 (5) BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Stadt Ochsenfurt, den ____

1. Bürgermeister Peter Juks

