

**Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
Würzburg**
mit Landwirtschaftsschule



Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Würzburg
Von-Luxburg-Str. 4, 97074 Würzburg

**Dienstgebäude
Von-Luxburg-Str. 4
97074 Würzburg**

HWP Holl Wieden
Ludwigstr. 22
97070 Würzburg

Name
Andrea Gegg
Telefon
0931-801057-2202
Telefax
0931-801057-1505
E-Mail
andrea.gegg@aelf-wu.bayern.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom Unser Zeichen
L2.2-4612-73-11

Würzburg
02.07.2020

**Stadt Ochsenfurt
Erstellung des Bebauungsplanes „Weststadt-Mainflanke“
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
Gemäß §3 Abs. 2 BauGB i.V. m §4 Abs. 2 BauGB u. §2 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung nimmt das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Würzburg zu o.g. Planentwurf wie folgt Stellung:

In direkter Nachbarschaft liegt ein landwirtschaftlicher Betrieb, der nach guter fachlicher Praxis saisonal bedingt oft sehr früh oder spät nachts auf dem Weg zu seinen Feldern die Straße „Flohshafenstrasse“ mit landwirtschaftlichen Zugmaschinen häufig frequentiert und auf der Hofstelle anfallende Arbeiten erledigt. Die Toleranz der Menschen – insbesondere von Neubürgern - gegenüber landwirtschaftlichen Emissionen wie Geruch, Lärm und Staub sinkt. Im Rahmen des Gebotes der gegenseitigen Rücksichtnahme ist dies zu tolerieren. Das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten begrüßt deshalb den textlichen Hinweis dazu: „Infolge der Bewirtschaftung eines benachbarten landwirtschaftlichen Betriebes sind Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen auch in Ausnahmen zu unüblichen Zeiten zu erwarten. Diese sind ortsüblich und hinzunehmen.“

Der störungsfreie landwirtschaftliche Durchgangsverkehr ist während und nach den Bauarbeiten sicherzustellen. Die Zufahrt zur landwirtschaftlichen Hofstelle darf nicht beeinträchtigt werden. Probleme bereiten meistens parkende Autos, die ein Durchkommen der immer größer werdenden landwirtschaftlichen Maschinen behindern. Zum Beispiel kann ein Halteverbot oder ausreichend Stellplätze Abhilfe schaffen.

Weitere Anregungen, Bedenken und Einwände werden nicht erhoben.

Mit freundlichen Grüßen

Gegg
Gegg

Seite 1 von 1

Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
Würzburg
Von-Luxburg-Str. 4
97074 Würzburg

Telefon 0931 801057-0
Telefax 0931 801057-1550
E-Mail poststelle@aelf-wu.bayern.de
Internet www.aelf-wu.bayern.de

Besuchszeiten
Mo, Di, Mi, Fr 08:00 – 12:00 Uhr
Do 08:00 – 12:00 Uhr
13:00 – 16:00 Uhr
und nach Vereinbarung