



Bekanntmachung

am Dienstag, 20.06.2017, um 19:00 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses eine Sitzung des Bau- und
Umweltausschusses statt.

Tagesordnung:

II. Beschließender Abschnitt:

- 2 Standortanalyse Kindertagesstätten wegen zusätzlicher Krippengruppen
Vertiefung der Studie zur Ertüchtigung der Kindertagesstätte in MTH
(Maria-Theresien-Heim)
- 3 Goßmannsdorf - Umbau Schulgebäude zur Kinderkrippe
Hier: Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung des Vorentwurfes (LPH 2)

III. Beratender Abschnitt:

- 4 Vollzug des Baugesetzbuches;
19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ochsenfurt
a) Aufstellungsbeschluss
b) Billigung des Planentwurfes vom 20.06.2017
c) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, Träger öffentlicher Belange
der Nachbarkommunen gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

IV. Beschließender Abschnitt:

- 5 Vollzug des Baugesetzbuches;
Aufstellung des Bebauungsplans "Sommerhäuser Straße" in Erlach
a) Ergebnis der öffentlichen Auslegung mit Beteiligung der Behörden und sonstiger
Träger öffentlicher Belange sowie Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §§ 3 (2) und 4 (2)
BauGB - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
b) Satzungsbeschluss
- 6 Bauleitplanung - Entwicklung im Ortsteil Hopferstadt
- 7 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Bauantrag zur Verlegung des Warenausgangs einschließlich des Bauwerks der
Überladebrücken und Erweiterung des Ladehofs östlich des Gebäudeteils A
(Hochregallager) auf dem Grundstück Johannes-Gutenberg-Straße 8,
Fl. Nrn. 410/2, 384/1 und 413/6, Gemarkung Hohestadt
- 8 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport; Fl. Nr. 1011/1
Roßhirtstraße 26, Gemarkung Ochsenfurt
- 9 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Dachgeschossausbau zu einer WE, Einbau von 7 Schleppgauben und
2 Balkone; Fl.Nr. 69, Schwarzenbergstraße 13, Gemarkung Erlach
- 10 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Nutzungsänderung Lagerhalle in Bistro-Billardstube, Carcenter;
Fl.-Nr. 1503, Nähe Bahnhofsplatz, Gemarkung Ochsenfurt

Ausgehängt am:	
Abgenommen am:	

- 11 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung,
Fl. Nr. 1143, Ochsenalstraße 13, Gemarkung Kleinochsenfurt
- 12 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Anbau einer Schwimmhalle mit Wellnessbereich an ein bestehendes
Einfamilienwohnhaus und Neubau einer Doppelgarage; Fl. Nr. 1000/8,
Wengertsleite 27, Gemarkung Kleinochsenfurt
- 13 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Abbau eines Steinbruches (Abgrabungsgenehmigung) auf den
Grundstücken Fl. Nrn. 933, 1065, 1064, Winterleite, Gemarkung Goßmannsdorf
- 14 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Schaffung eines Rohblocklagers und Steinbearbeitungsfläche sowie
Lagerfläche, Aufstellung eines Lagerzeltes mit Containern und einer Wiegeanlage,
Winterleite, Fl. Nr. 1082, Gemarkung Goßmannsdorf
- 15 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen;
Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit 2 Wohneinheiten mit Praxisanteil
und Carport, Fl. Nr. 844/5, Würzburger Straße 56 g, Gemarkung Kleinochsenfurt
- 16 Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG);
Antrag auf Erweiterung einer landwirtschaftlichen Biogasanlage (§ 16 BImSchG)
Errichtung und Betrieb eines zusätzlichen BHKWs auf den Flurstücken Nr. 1234 - 1238,
Gemarkung Kleinochsenfurt
- 17 Vollzug wasserrechtlicher Vorschriften;
Biogasanlage - Einleiten von unverschmutztem Niederschlagswasser über einen
Schacht mit Schieber zum kontrollierten Ablassen aus der Umwallung der Biogasanlage
über den Rappertsmühlbach in den Main, Fl. Nrn. 1234 bis 1238,
Gemarkung Kleinochsenfurt
- 18 Goßmannsdorf - Erneuerung der Eisenbahnüberführung an der Bahnstrecke 5321
Treuchtlingen - Würzburg beim km 122,747
- 19 Aufhebung des Bebauungsplanes "Fuchsstadter Straße"; Gemarkung Winterhausen
Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 20 Vollzug des Baugesetzbuches;
19. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Giebelstadt im OT Eßfeld
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Benachrichtigung über die Öffentliche Auslegung
- 21 Information über verschiedene öffentliche Punkte:

anschließend nicht öffentliche Sitzung