



## Bekanntmachung

am Dienstag, 12.02.2019, um 19:00 Uhr

findet im großen Sitzungssaal des Rathauses eine Sitzung des Bau- und  
Umweltausschusses statt.

### Tagesordnung:

- 1 Information  
Lückenschluss zwischen Maßnahme Wolfgangsberg und Baufeld Neue Mainbrücke  
Information über Baumaßnahme und geplante Vollsperrung
- 2 Vollzug des Baugesetzbuches;  
21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ochsenfurt
  - a) Ergebnis der öffentlichen Auslegung mit Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB – Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
  - b) Billigung des Planentwurfes mit Begründung vom 12.02.2019
  - c) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Nachbarkommunen gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 3 Vollzug des Baugesetzbuches;  
1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Lindhardstraße West“, Gemarkung Ochsenfurt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Billigung des Planentwurfes mit Begründung vom 12.02.2019
  - c) Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Nachbarkommunen gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 4 Vollzug des Baugesetzbuches  
Bauleitplanung der Stadt Ochsenfurt  
17. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 18.09.2018  
Aufstellung B-Plan "Schützenweg Ost"
- 5 Vollzug des Baugesetzbuches;  
Bebauungsplan "Schützenweg Ost" in Ochsenfurt
  - a) Ergebnis der öffentlichen Auslegung mit Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB – Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
  - b) Satzungsbeschluss
- 6 Ortsbehördliche Behandlung von Bauanträgen  
Änderungsantrag zu genehmigtem Bauantrag (Baubuch 60/2017), FINr. 858, Gem. Kleinochsenfurt, Würzburger Straße 48
- 7 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen  
Antrag auf Baugenehmigung Neubau Einfamilienhaus mit zwei Stellplätzen, FINr. 1184, Gem. Ochsenfurt, Seinsheimstraße 21

Ausgehängt am:	
Abgenommen am:	

- 8 Ortsbehördliche Vorberatung von Bauanträgen  
Änderungsantrag  
Neubau EFH mit Doppelgarage, FINr. 843/3, Gem. Kleinochsenfurt, Würzburger Straße 56j
- 9 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen  
Antrag auf Neubau von Wohnmobilstellplätzen mit Betreiberwohnung  
FINr. 625/2, Am Felsenkeller, Gem. Goßmannsdorf
- 10 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen  
Antrag auf Baugenehmigung Neubau von Büro- und Sozialräumen, Marktbreiter Straße 74, FINr. 1338 und 1381/1, Gem. Ochsenfurt
- 11 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen  
Antrag auf Baugenehmigung Neubau eines Balkons an Ostseite eines bestehenden Wohnhauses, FINr. 29, Gem. Hohestadt, Dopplerstraße 25
- 12 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen  
Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Praxisgebäudes mit Werbetafeln, FINr. 1179/1+3+4, Gem. Ochsenfurt
- 13 Gemeindeentwicklungskonzept für das Stadtgebiet Ochsenfurt mit allen Stadtteilen
- 14 Stellungnahme der Stadt  
Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis für das Aufbringen/Einbau von angefallenem Bauschuttmaterial als „Recyclingmaterial“, FINr. 1550/2 & 1554/2, Gem. Ochsenfurt, Lindhardstraße 12
- 15 Informationen und Anfragen

**anschließend nicht öffentliche Sitzung**