



Bekanntmachung

am Dienstag, 14.09.2021, um 19:00 Uhr

findet in der Dreifachturnhalle, Fabrikstraße 3, Ochsenfurt eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses statt.

Für Teilnehmende gilt die 3G-Regelung

Tagesordnung:

- 1 Gemeindeentwicklungskonzept - Stadtteil Bärenthal - Bund-Länder-Städtebauförderung "Sozialer Zusammenhalt"
- 2 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ochsenfurt im Bereich Goßmannsdorf
 - a) Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB der während der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
 - b) Billigung des Entwurfes mit Begründung und Umweltbericht vom 14.09.2021
 - c) Weitere förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 3 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan "Photovoltaikanlage Goßmannsdorf", Goßmannsdorf
 - a) Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB der während der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
 - b) Billigung des Entwurfes mit Begründung und Umweltbericht vom 14.09.2021
 - c) Weitere förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 4 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan "Zeubelried III - Eichenweg", Zeubelried
 - a) Änderung des Verfahrens vom beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB in das Regelverfahren sowie Änderung der Art der baulichen Nutzung vom allgemeinen Wohngebiet nach § 4 BauNVO in ein Dorfgebiet nach § 5 BauNVO
 - b) Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB der während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
 - c) Billigung des Entwurfes mit Begründung und Umweltbericht vom 14.09.2021
 - d) Förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
- 5 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan der Stadt Eibelstadt,

| | |
|----------------|--|
| Ausgehängt am: | |
| Abgenommen am: | |

- Förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan "Fuchsgraben, 6. Änderung" mit Berichtigung des Flächennutzungsplanes (47. Änderung) der Stadt Kitzingen,
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan "Mühlsteige, 5. Änderung" der Stadt Marktbreit,
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 8 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan "Ohrenberg II" der Stadt Marktbreit,
Erneute förmliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 9 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen
Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer neuen Bootshalle
FINrn 913 + 914, Gem. Ochsenfurt
- 10 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen
Antrag auf Baugenehmigung im Außenbereich, Errichtung einer Grundstückseinfriedung und Toranlage
Ochsentalstraße 13, FINr. 1143, Gem. Kleinochsenfurt
- 11 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen
Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer Berufsfachschule für Pflege
Am Greinberg 25, FINr. 1830, Gem. Ochsenfurt
- 12 Ortsbehördliche Vorbehandlung von Bauanträgen
Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer zweiten Wohneinheit an das bestehende Einfamilienwohnhaus
FINr. 2555, Klinge 15, Gem. Ochsenfurt
- 13 Isolierte Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB
Abrissanzeige Nebengebäude + Antrag auf Errichtung von drei Stellplätzen außerhalb der dafür vorgesehenen Flächen
Kellereistraße 7, FINr. 193/0, Gem. Ochsenfurt
- 14 Informationen & Anfragen